

豊川市桜町 新築戸建 2,780万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・4SLDK・LDK16帖



写真 4SLDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川第73桜町2号棟		
所在地	豊川市桜町		
	愛知県豊川市桜町2丁目		
価格	2,780万円		
建物面積	105.18㎡	土地面積	公簿 156.01㎡
管理物件番号	t418265		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 小田渕駅 徒歩8分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年12月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2025年12月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方南東側 幅員3.1m 公道に6.8m接面		
小学校	桜町小学校		
中学校	代田中学校		
備考	*長期優良住宅*下水道処理区域、宅地造成工事規制区域、法22条区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/10/04 次回物件更新日 2025/10/20

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453