

豊橋市池見町 新築戸建 3,180万円

間取り図



現地案内図



写真 【限定1棟】完成予想図です!・長期優良住宅・オール電化



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	REXCRAS豊橋市池見町第11号棟		
所在地	豊橋市池見町		
	愛知県豊橋市池見町		
価格	3,180万円		
建物面積	101.26㎡	土地面積	114.61㎡

管理物件番号	t423481			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩7分			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車19分 バス停：藤ノ花高校前 徒歩7分			
	豊橋鉄道東田本線 東田坂上駅 徒歩9分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年01月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2026年01月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有（2台）			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員10m 公道に7.2m接面			
小学校	旭小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	・法22条区域、下水道処理区域内、宅地造成等工事規制区域、景観法、水防法、都市再生特別措置法*長期優良住宅 *司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/09/27 次回物件更新日 2025/10/11

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453