

豊橋市弥生町 新築戸建 3,750万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成予想図です！・南東角地・5LDK



写真 5LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	ホームポジション豊橋市弥生町3期1号棟		
所在地	豊橋市弥生町 愛知県豊橋市弥生町字東豊和		
価格	3,750万円		
建物面積	102.68㎡	土地面積	実測 130.94㎡

管理物件番号	t423618			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩12分			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：弥生町 停歩4分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年03月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2026年03月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 東側 幅員4m 公道に10.6m接面 南側 幅員5.4m 公道に11.3m接面			
小学校	栄小学校			
中学校	南部中学校			
備考				

国土交通大臣（1）第9781号 物件登録日 2025/09/20 次回物件更新日 2025/10/06

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453