

豊川市国府町 新築戸建 3,280万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】基礎工事中です!・4LDK・LDK16帖、隣接洋室4.5帖



写真 4LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リナージュ豊川国府町24-1期 1号棟		
所在地	豊川市国府町		
	愛知県豊川市国府町		
価格	3,280万円		
建物面積	99.78㎡	土地面積	実測 184.80㎡

管理物件番号	t422387		
私道負担面積	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩12分		
交通			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年11月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 4LDK
築年月	2025年11月		
設備	水道 公営	ガス	
	排水	コンロ	
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員4m 公道に12m接面		
小学校	国府小学校		
中学校	西部中学校		
備考	都市計画区域内、法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/09/12 次回物件更新日 2025/09/26

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453