

# 豊川市御津町広石後畠 新築戸建 2,480万円

## 間取り図



## 写真 【2号棟】完成予想図です！・長期優良住宅・4LDK・LDK17帖



## 現地案内図



## 写真 4LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リナーージュ豊川御津町広石第1期2号棟			
所在地	豊川市御津町広石後畠 愛知県豊川市御津町広石後畠			
価格	2,480万円			
建物面積	95.22㎡	土地面積	実測 152.51㎡	
管理物件番号	t422313			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車12分 バス停：広石詰所前 徒歩2分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年11月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年11月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方南東側 幅員3.5m			
小学校	御津北部小学校			
中学校	御津中学校			
備考	*法22条区域 *長期優良住宅			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/09/10 次回物件更新日 2025/09/24

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453