

豊橋市西高師町 新築戸建 3,838万円

間取り図



図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

現地案内図



写真 【4号棟】建築予定地です！・長期優良住宅・3SLDK



写真 3SLDK



図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	ブルーミングガーデン豊橋市西高師町沢向4号棟		
所在地	豊橋市西高師町		
	愛知県豊橋市西高師町沢向		
価格	3,838万円		
建物面積	105.57㎡	土地面積	実測 148.92㎡
管理物件番号	t421809		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 芦原駅 徒歩9分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車30分 バス停：西高師 徒歩9分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年01月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	2026年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有(3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m		
小学校	芦原小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	建物面積:105.57平米(インナーバルコニー:約6.21平米、マルチスキップ1・2段目:0.82平米含む)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/09/10 次回物件更新日 2025/09/25

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453