

豊川市御津町広石広国 新築戸建 3,498万円

間取り図



現地案内図



写真 【No.4】 完成しました! ・長期優良住宅 ・角地 ・3LDK



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	サーラタウン御津北部小みなみ(第1次) No.4		
所在地	豊川市御津町広石広国		
	愛知県豊川市御津町広石広国		
価格	3,498万円		
建物面積	100.83㎡	土地面積	実測 174.42㎡

管理物件番号	t421638			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩22分			
現況	完成済		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年08月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台）			
地目	畑		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北側 幅員4m 公道に9.4m接面 西側 幅員6m 公道に15.7m接面			
小学校	御津北部小学校			
中学校	御津中学校			
備考				

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/09/06 次回物件更新日 2025/09/23

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453