

蒲郡市豊岡町 新築戸建 2,590万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成予想図です!・4SLDK・LDK15帖、隣接和室5.2帖



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン蒲郡市豊岡町第61号棟		
所在地	蒲郡市豊岡町		
	愛知県蒲郡市豊岡町中屋敷		
価格	2,590万円		
建物面積	100.43㎡	土地面積	実測 251.11㎡

管理物件番号	t420724			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 バス乗車7分 バス停：とよおかクリニック 徒歩2分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2025年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2025年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員2.6m 公道に3m接面			
小学校	蒲郡東部小学校			
中学校	蒲郡中学校			
備考	下水処理区域、法22条指定区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/08/30 次回物件更新日 2025/09/19

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453