新城市市場台 新築戸建 2,390万円

間取り図

写真　【3号棟】完成予想図です！・4LDK ・LDK16帖、隣接和室5帖

現地案内図

写真　4SLDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン新城市市場台第13 3号棟		
所在地	新城市市場台		
	愛知県新城市市場台1丁目		
価格	2,390万円		
建物面積	95.98㎡	土地面積	実測 150.29㎡

管理物件番号	t420773			
私道負担面積				
交通	JR飯田線　野田城駅　徒歩15分			
現況	未完成		引渡時期	相談　2025年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側　幅員6m　公道に7.1m接面			
小学校	千郷小学校			
中学校	千郷中学校			
備考	法22条指定区域			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2025/08/30　次回物件更新日 2025/09/14

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454