

# 豊橋市下条西町 新築戸建 2,580万円

## 間取り図



## 写真 【C号棟】完成しました! ・4LDK ・LDK17.8帖、隣接和室4.5帖



## 現地案内図



## 写真 4LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊橋市下条西町C棟			
所在地	豊橋市下条西町 愛知県豊橋市下条西町字東郷廻り			
価格	2,580万円			
建物面積	100.00㎡	土地面積	213.69㎡	
管理物件番号	t418092			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 バス乗車22分 バス停：天王公会堂 徒歩5分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年07月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.2m 公道に9.4m接面			
小学校	下条小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	長期優良住宅 文化財保護法、景観法、下水道法			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/08/06 次回物件更新日 2025/08/22

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

## TEL:0532-39-4453