

豊橋市大岩町 新築戸建 2,790万円

間取り図



写真 【3号棟】 建築予定地です! ・4LDK ・LDK18帖、隣接和室4帖



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	クレイドルガーデン豊橋市大岩町第123号棟			
所在地	豊橋市大岩町 愛知県豊橋市大岩町字境目			
価格	2,790万円			
建物面積	95.58㎡	土地面積	実測 161.49㎡	
管理物件番号	t417417			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 二川駅 徒歩20分 JR東海道本線 二川駅 バス乗車7分 バス停：岩屋緑地北 停歩2分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年10月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年10月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 東側 幅員4m 公道に6.3m接面			
小学校	二川小学校			
中学校	二川中学校			
備考	法第22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/08/01 次回物件更新日 2025/08/16

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453