

豊橋市江島町 新築戸建 2,890万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成予想図です!・4SLDK・LDK16帖、隣接和室4.5帖



写真 4SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊橋市江島町第11号棟		
所在地	豊橋市江島町		
	愛知県豊橋市江島町		
価格	2,890万円		
建物面積	98.82㎡	土地面積	実測 164.98㎡

管理物件番号	t416778			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩26分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2025年10月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2025年10月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：二方(除角地) 南東側 幅員5.1m 公道に9.2m接面 北西側 幅員2.9m			
小学校	幸小学校			
中学校	高師台中学校			
備考	・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ・法定外道路:北西側2.9m接道			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/29 次回物件更新日 2025/09/29

家デバ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453