

豊橋市中岩田 新築戸建 2,890万円

間取り図



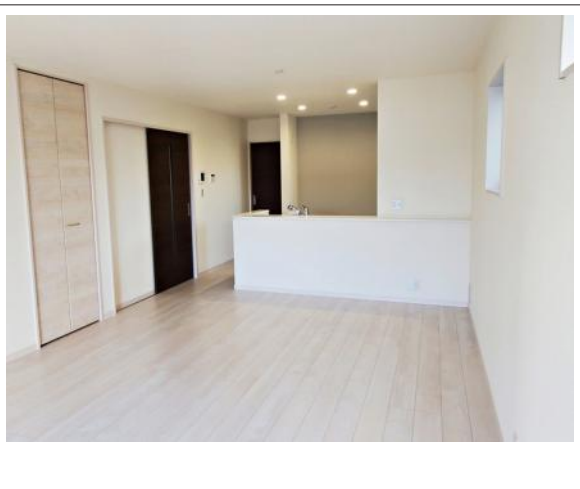
現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



写真 【施工例】温かみのあるナチュラルテイストのLDK。ダイニング



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市中岩田1丁目58期 1号棟		
所在地	豊橋市中岩田		
	愛知県豊橋市中岩田1丁目		
価格	2,890万円		
建物面積	106.01㎡	土地面積	実測 124.50㎡

管理物件番号	t413991		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩10分		
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停：岩田小学校前 徒歩3分		
現況	未完成		引渡時期 相談 2025年10月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5LDK	
築年月	2025年10月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有（2台）（非課税）		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に6.9m接面		
小学校			
中学校			
備考	・法第22条区域・下水道処理区域・宅地造成工事規制区域*長期優良住宅		

国土交通大臣（1）第9781号 物件登録日 2025/07/05 次回物件更新日 2025/07/19

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453