

# 豊橋市高師町 新築戸建 2,690万円

間取り図



写真 【1号棟】完成予想外観です！・長期優良住宅・4LDK・LDK19.5帖



現地案内図



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋高師町第1期 1号棟		
所在地	豊橋市高師町 愛知県豊橋市高師町字北原		
価格	2,690万円		
建物面積	101.04㎡	土地面積	公簿 137.87㎡
管理物件番号	t409977		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停：岩西学校前 徒歩4分 豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩32分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年08月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年08月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(3台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に9.8m接面		
小学校	岩西小学校		
中学校	東部中学校		
備考	宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 司法書士は指定になります。 都市計画道路(30m)・長期優良住宅		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/01 次回物件更新日 2025/07/17

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453