

豊川市御津町上佐脇屋敷 新築戸建 2,280万円

間取り図



現地案内図



写真 【4号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・5LDK・LDK17帖



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市御津町上佐脇58期4号棟		
所在地	豊川市御津町上佐脇屋敷		
	愛知県豊川市御津町上佐脇屋敷		
価格	2,280万円		
建物面積	106.01㎡	土地面積	実測 170.06㎡

管理物件番号	t411841		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 小田渕駅 徒歩10分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年09月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 5LDK
築年月	2025年09月		
設備	水道 公営	ガス	
	排水 下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方北西側 幅員4.1m 公道に7m接面		
小学校	御津南部小学校		
中学校	御津中学校		
備考	*長期優良住宅 第22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域		