

豊川市御津町上佐脇屋敷 新築戸建 2,480万円

間取り図



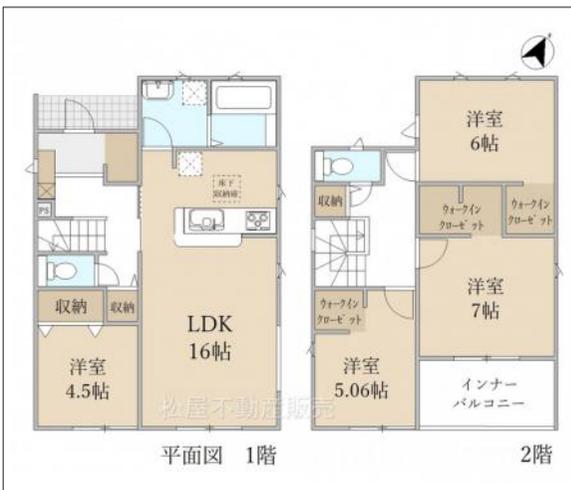
写真 【2号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・4LDK



現地案内図



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市御津町上佐脇58期2号棟		
所在地	豊川市御津町上佐脇屋敷		
	愛知県豊川市御津町上佐脇屋敷		
価格	2,480万円		
建物面積	107.25㎡	土地面積	実測 180.90㎡
管理物件番号	t411821		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 小田刈駅		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年09月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年09月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方北西側 幅員4m 公道に8.4m接面		
小学校	御津南部小学校		
中学校	御津中学校		
備考	*長期優良住宅 第22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/06/25 次回物件更新日 2025/07/20

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453