

蒲郡市大塚町 新築戸建 2,190万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】完成予想図です!・日当たり良好・3LDK・LDK18帖



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン蒲郡市大塚町第12号棟		
所在地	蒲郡市大塚町		
	愛知県蒲郡市大塚町岸脇		
価格	2,190万円		
建物面積	98.81㎡	土地面積	実測 255.93㎡

管理物件番号	t412312		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河大塚駅 バス乗車10分 バス停：加藤医院 徒歩2分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年09月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3LDK
築年月	2025年09月		
設備	水道 公営	ガス 都市	排水 下水
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員5.1m 公道に2.5m接面		
小学校	大塚小学校		
中学校	大塚中学校		
備考	法22条区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/06/21 次回物件更新日 2025/07/07

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453