

豊橋市高洲町 新築戸建 2,490万円

間取り図



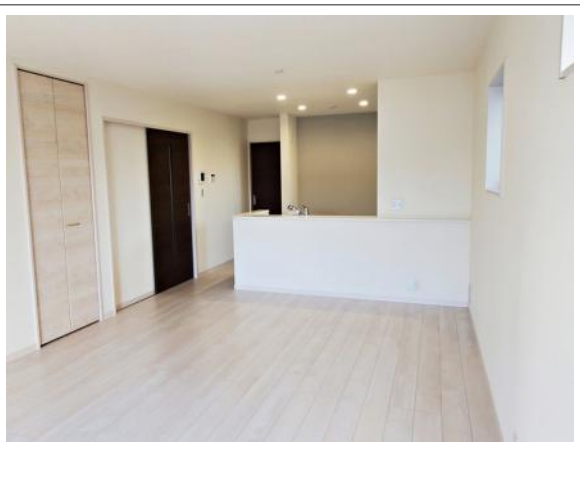
現地案内図



写真 4LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



写真 【施工例】温かみのあるナチュラルテイストのLDK。ダイニング



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市高洲町58期 1号棟		
所在地	豊橋市高洲町		
	愛知県豊橋市高洲町字高洲		
価格	2,490万円		
建物面積	100.63㎡	土地面積	実測 186.52㎡

管理物件番号	t401126		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車14分 バス停：高洲町 停歩4分		
	JR飯田線 船町駅 徒歩27分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年11月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年11月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有（2台）（非課税）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4m 公道に2.5m接面		
小学校	吉田方小学校		
中学校	吉田方中学校		
備考	・法第22条区域・下水処理区域・宅地造成工事規制区域		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/06/17 次回物件更新日 2025/07/03

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453