

# 豊川市上野 新築戸建 2,780万円

## 間取り図



## 写真 【1号棟】 建築予定地です! ・長期優良住宅 ・5LDK



## 現地案内図



## 写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川上野3丁目第1期1号棟		
所在地	豊川市上野		
	愛知県豊川市上野3丁目		
価格	2,780万円		
建物面積	106.01㎡	土地面積	実測 147.91㎡
管理物件番号	t411149		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩8分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年09月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5LDK	
築年月	2025年09月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画		用途地域	準住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方 北側 幅員5m 公道に7.7m接面		
小学校	東部小学校		
中学校	東部中学校		
備考	*長期優良住宅 *法第22条区域、下水処理区域、宅地造成工事規制区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/06/12 次回物件更新日 2025/06/28

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453