

田原市神戸町 新築戸建 3,030万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】建築予定地です!・3LDK・LDK16.5帖・全居室収納完備



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リナージュ田原神戸町24-1期 1号棟		
所在地	田原市神戸町		
	愛知県田原市神戸町		
価格	3,030万円		
建物面積	102.88㎡	土地面積	実測 175.54㎡

管理物件番号	t410287			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 神戸駅 徒歩10分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2025年08月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年08月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台） （非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員6.8m 公道に7.7m接面			
小学校	神戸小学校			
中学校	東部中学校			
備考	・ 法22条区域 ・ 下水道処理区域			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/06/06 次回物件更新日 2025/06/21

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453