

# 豊橋市松井町 新築戸建 2,590万円

## 間取り図



## 写真 【2号棟】完成しました! ・4LDK ・LDK15帖、隣接和室5.2帖



## 現地案内図



## 写真 4LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊橋市松井町第32号棟		
所在地	豊橋市松井町		
	愛知県豊橋市松井町字松井		
価格	2,590万円		
建物面積	95.57㎡	土地面積	実測 192.26㎡
管理物件番号	t409653		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩12分 豊橋鉄道渥美線 芦原駅 徒歩16分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年07月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m 公道に4.8m接面		
小学校	芦原小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	・法22条区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/06/02 次回物件更新日 2025/09/22

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453