

豊川市小坂井町 新築戸建 2,880万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成しました!・整形地・長期優良住宅・5LDK



写真 5LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊川市小坂井町58期 1号棟			
所在地	豊川市小坂井町			
	愛知県豊川市小坂井町野地			
価格	2,880万円			
建物面積	104.36㎡	土地面積	実測 201.35㎡	
管理物件番号	t409197			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩9分			
現況	完成済		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2025年10月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台）（非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員5.8m 公道に9.8m接面			
小学校	小坂井西小学校			
中学校	小坂井中学校			
備考	*長期優良住宅 *法第22条区域、下水処理区域、宅地造成工事規制区域			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2025/05/28 次回物件更新日 2025/11/15

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453