

蒲郡市大塚町 新築戸建 1,890万円

間取り図



現地案内図



写真 [2号棟] 完成予想図・3LDK・タタミコーナー3帖・LDK17.2帖



写真 3LDK+タタミコーナー3帖



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン蒲郡市大塚町第112号棟		
所在地	蒲郡市大塚町		
	愛知県蒲郡市大塚町岸脇		
価格	1,890万円		
建物面積	96.38㎡	土地面積	実測 169.63㎡

管理物件番号	t405705			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 三河大塚駅 徒歩18分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2025年07月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年07月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (2台)			
地目	宅地		地勢	平坦
都市計画	市街化区域		用途地域	準工業
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員6.2m 公道に4m接面			
小学校	大塚小学校			
中学校	大塚中学校			
備考	*土地権利:所有権、普通地上権 *法22条区域			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/04/29 次回物件更新日 2025/06/20

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453