

豊橋市牛川町 新築戸建 3,230万円

間取り図



写真 【1号棟】足場解体しました!・長期優良住宅・3LDK・LDK16帖



現地案内図



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	グラファール豊橋市牛川町1号棟			
所在地	豊橋市牛川町 愛知県豊橋市牛川町字洗島			
価格	3,230万円			
建物面積	97.29㎡	土地面積	実測 154.57㎡	
管理物件番号	t401132			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車19分 バス停：青陵中学校前 徒歩5分 豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩22分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年08月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年08月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (3台)			
地目	田	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方南東側 幅員16m 公道に7.7m接面			
小学校	牛川小学校			
中学校	青陵中学校			
備考				

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/04/01 次回物件更新日 2025/09/06

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453