

豊橋市牛川薬師町 新築戸建 2,990万円

間取り図



現地案内図



写真 【3号棟】足場解体しました!・日当たり良好・平屋建て住宅



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市牛川薬師町58期 3号棟		
所在地	豊橋市牛川薬師町		
	愛知県豊橋市牛川薬師町		
価格	2,990万円		
建物面積	95.86㎡	土地面積	実測 192.79㎡

管理物件番号	t399800			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 東田坂上駅 徒歩11分			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車18分 バス停：東田中郷 停歩6分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2025年10月
建物	構造	木造		
	階建	地上1階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年10月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）（非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員3.6m 公道に7.4m接面			
小学校	牛川小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	法22条区域、下水道処理区域、宅地造成工事規制区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/18 次回物件更新日 2025/10/17

家デバ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453