

豊橋市牛川薬師町 新築戸建 2,990万円

間取り図



写真 【2号棟】建築予定地です!・日当たり良好・5LDK・LDK18.25帖



現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市牛川薬師町58期 2号棟		
所在地	豊橋市牛川薬師町		
価格	2,990万円		
建物面積	106.00㎡	土地面積	実測 190.85㎡

管理物件番号	t399795		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 東田坂上駅 徒歩11分		
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車6分 バス停：東田中郷 徒歩18分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5LDK	
築年月	2025年06月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有 （非課税）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員3.6m 公道に7.3m接面		
小学校	牛川小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	法22条区域、下水道処理区域、宅地造成工事規制区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/18 次回物件更新日 2025/05/16

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453