

豊川市平尾町 新築戸建 2,980万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】足場解体しました! ・3LDK ・LDK17.5帖



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リナージュネクスジ-豊川市平尾町第1期2号棟		
所在地	豊川市平尾町		
	愛知県豊川市平尾町神田		
価格	2,980万円		
建物面積	89.42㎡	土地面積	実測 124.49㎡
管理物件番号	t390678		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩19分 名鉄豊川線 国府駅 徒歩19分 名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車8分 バス停：豊川特別支援学校 徒歩3分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年08月
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 3LDK		
築年月	2025年08月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	都市
駐車場	有(2台)		
地目		地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方北西側 幅員4m 公道に6.7m接面		
小学校	平尾小学校		
中学校	中部中学校		
備考	長期優良住宅、司法書士、土地家屋調査士は売主指定 法22条区域指定、下水処理区域、豊川西部地区計画、防火地域 底地:豊川市平尾町神田54番1、55番1、55番4、55番5、55番6 仮換地:豊川西部土地区画整理事業27街区15番2画地		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/01/29 次回物件更新日 2025/08/16

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453