豊橋市芦原町 新築戸建 2,990万円

間取り図

写真　【1号棟】完成予想図・4LDK・LDK16.75帖、隣接洋室3.75帖

現地案内図

写真　「4LDK」

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市芦原町58期 1号棟		
所在地	豊橋市芦原町		
	愛知県豊橋市芦原町字西上		
価格	2,990万円		
建物面積	103.53㎡	土地面積	実測 134.25㎡

管理物件番号	t387357			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線　芦原駅　徒歩7分			
	豊橋鉄道渥美線　高師駅　徒歩9分			
現況	未完成		引渡時期	相談　2025年06月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年06月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）　（非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 東側　幅員5.1m　公道に9.1m接面			
小学校	芦原小学校			
中学校	本郷中学校			
備考	・下水処理区域、宅地造成工事規制区域			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2025/01/08　次回物件更新日 2025/05/23

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454