蒲郡市本町 新築戸建 2,880万円

間取り図

写真　【限定1棟】完成しました!・長期優良住宅・オール電化・3LDK

現地案内図

写真　3LDK

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	REXCRAS蒲郡市本町第1 1号棟		
所在地	蒲郡市本町 愛知県蒲郡市本町		
価格	2,880万円		
建物面積	101.05㎡	土地面積	114.24㎡

管理物件番号	t386334			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線　蒲郡駅　徒歩10分			
現況	完成済		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年05月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業
建ぺい率	90%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 東側　幅員6m　公道に12.6m接面 南側　幅員12m　公道に4.8m接面			
小学校	蒲郡南部小学校			
中学校	蒲郡中学校			
備考	*準防火地域 *下水道処理地域・景観法・都市再生特別措置法・広告物規制区域 *長期優良住宅 *司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2024/12/21　次回物件更新日 2025/09/30

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454