豊橋市浪の上町 新築戸建 2,980万円

間取り図

写真　【限定1棟】完成しました!・角地・5LDK

現地案内図

写真　【5LDK】

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市浪ノ上町 1号棟		
所在地	豊橋市浪の上町		
	愛知県豊橋市浪の上町		
価格	2,980万円		
建物面積	105.80㎡	土地面積	実測 166.82㎡

管理物件番号	t382561			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線　豊橋駅　バス乗車22分　バス停：金田口　停歩5分			
現況	完成済		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2025年04月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）　（非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 南側　幅員6m　公道に10.2m接面 西側　幅員6m　公道に11.2m接面			
小学校	牛川小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成工事規制区域			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2024/11/26　次回物件更新日 2025/05/23

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454