

豊橋市西高師町 新築戸建 3,190万円

間取り図



現地案内図



写真 【限定1棟】建築予定地です・角地・3LDK



写真 【1号棟】



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	ブルーミングガーデン豊橋市西高師町1号棟			
所在地	豊橋市西高師町			
	愛知県豊橋市西高師町小谷			
価格	3,190万円			
建物面積	96.47㎡	土地面積	131.00㎡	
管理物件番号	t343790			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 芦原駅 徒歩12分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年09月中旬	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2024年08月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北側 幅員5m 西側 幅員4.1m			
小学校	高師小学校			
中学校	本郷中学校			
備考	・22条区域 【太陽光発電システムについて】「エネカリ(太陽光リースプラン)」の利用料金は物件の建物代金には含まれておりません。リース契約期間は10年間、月々約1319円、期間終了後は無償譲渡されます。別途TEPCOホームテック株式会社とのリース直接契約になります。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/04/28 次回物件更新日 2024/06/03

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453