

豊橋市中岩田 新築戸建 3,180万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成予想図です！・長期優良住宅・日当たり良好な角地！



写真 3SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	REXCRAS豊橋市中岩田第1号棟			
所在地	豊橋市中岩田 愛知県豊橋市中岩田3丁目			
価格	3,180万円			
建物面積	100.44㎡	土地面積	実測 123.33㎡	
管理物件番号	t343424			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩16分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年08月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2024年08月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 南側 幅員5.9m 公道に10.2m接面 東側 幅員5.9m 公道に7.9m接面			
小学校	岩田小学校			
中学校	豊岡中学校			
備考	・長期優良住宅・法22条区域、景観法、都市再生特別措置法、屋外広告物条例 ・司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/04/27 次回物件更新日 2024/05/24

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453