

# 豊橋市山田一番町 新築戸建 2,790万円

間取り図



現地案内図



写真 【4号棟】 建築予定地です! ・4SLDK ・LDK18帖、隣接和室3帖



写真 4SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市山田一番町57期 4号棟		
所在地	豊橋市山田一番町 愛知県豊橋市山田一番町		
価格	2,790万円		
建物面積	107.66㎡	土地面積	実測 142.26㎡
管理物件番号	t341499		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車16分 バス停：山田三番町 徒歩5分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年09月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2024年09月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有 (2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方北東側 幅員4.6m 公道に6.8m接面		
小学校	栄小学校		
中学校	南部中学校		
備考	*法22条区域 *下水処理区域		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2024/04/17 次回物件更新日 2024/05/16

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453