

# 豊橋市南栄町 新築戸建 4,080万円

間取り図



写真 【1号棟】完成しました! ・4LDK ・LDK21.4帖、隣接和室4.7帖



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊橋市南栄町東山1号棟			
所在地	豊橋市南栄町			
	愛知県豊橋市南栄町東山			
価格	4,080万円			
建物面積	123.60㎡	土地面積	134.18㎡	
管理物件番号	t331120			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩3分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員3.5m			
小学校	栄小学校			
中学校	南部中学校			
備考	法22条区域 下水道処理区域 居住誘導区域 歩いて暮らせるまち区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/03/08 次回物件更新日 2024/05/12

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453