

# 豊橋市岩屋町 新築戸建 3,488万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【南棟】完成しました!・5LDK・オール電化



## 写真 5LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊橋市岩屋町 南棟			
所在地	豊橋市岩屋町 愛知県豊橋市岩屋町字岩屋西			
価格	3,488万円			
建物面積	110.54㎡	土地面積	実測 166.44㎡	
管理物件番号	t314047			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 二川駅 バス乗車10分 バス停：岩西学校前 徒歩2分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2024年03月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員4m 公道に16.9m接面			
小学校	飯村小学校			
中学校	東部中学校			
備考	法第22条区域/下水道処理区域/豊橋渥美都市計画国道一号沿線土地区画整理事業			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/02/17 次回物件更新日 2024/05/23

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453