

# 豊橋市牟呂町 新築戸建 2,780万円

間取り図



写真 【1号棟】完成予想図・3LDK・LDK16帖・リビング収納



現地案内図



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リナージュ豊橋市牟呂町23-1期1号棟			
所在地	豊橋市牟呂町 愛知県豊橋市牟呂町牟呂町字百間			
価格	2,780万円			
建物面積	95.22m <sup>2</sup>	土地面積	実測 125.58m <sup>2</sup>	
管理物件番号	t327107			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車18分 バス停：西武団地 徒歩8分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年05月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2024年05月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	田	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員6m			
小学校	汐田小学校			
中学校	牟呂中学校			
備考	法22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/01/31 次回物件更新日 2024/05/15

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453