

# 豊橋市上野町 新築戸建 2,580万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【4号棟】完成予想図・4LDK+納戸



## 写真 4SLDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊橋市上野町57-3期4号棟			
所在地	豊橋市上野町 愛知県豊橋市上野町字上ノ山			
価格	2,580万円			
建物面積	96.90㎡	土地面積	実測 154.80㎡	
管理物件番号	t326941			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩15分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年06月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2024年06月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 西側 幅員4m 公道に3m接面			
小学校	高師小学校			
中学校	本郷中学校			
備考	法第22条区域 下水処理区域 路地状部分約47平米含 通行地役権設定部分有			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/01/26 次回物件更新日 2024/05/29

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453