

蒲郡市竹谷町 新築戸建 2,680万円

間取り図



写真 【2号棟】足場解体しました!・3LDK・LDK20帖



現地案内図



写真 3LDK+WIC



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	REXCRAS蒲郡市竹谷町第2号棟			
所在地	蒲郡市竹谷町			
	愛知県蒲郡市竹谷町西ノ浜			
価格	2,680万円			
建物面積	102.88㎡	土地面積	実測 126.07㎡	
管理物件番号	t319931			
私道負担面積				
交通	名鉄蒲郡線 蒲郡競艇場前駅 徒歩15分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2024年04月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況:角地 東側 幅員4m 公道に14.3m接面 北側 幅員6.8m 公道に5.8m接面			
小学校	塩津小学校			
中学校	塩津中学校			
備考	司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。 法22条区域指定、下水道処理地域、景観法			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/12/09 次回物件更新日 2024/05/15

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453