

# 豊橋市前芝町 新築戸建 2,190万円

## 間取り図



## 写真 【3号棟】完成しました! ・4LDK ・LDK16帖+隣接洋室3帖



## 現地案内図



## 写真 4LDK+WIC



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊橋前芝町 3号棟			
所在地	豊橋市前芝町 愛知県豊橋市前芝町堤上			
価格	2,190万円			
建物面積	100.21㎡	土地面積	実測 258.09㎡	
管理物件番号	t317131			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車28分 バス停：前芝駐在所 徒歩4分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年03月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (3台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：二方(除角地) 西側 幅員4.5m 公道に2.5m接面 東側 幅員1.8m 公道に23.4m接面			
小学校	前芝小学校			
中学校	前芝中学校			
備考	・法第22条区域・セットバック部分は自主管理となります。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/11/25 次回物件更新日 2024/05/15

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453