

# 豊橋市東小鷹野 新築戸建 2,930万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】4LDK・LDK16.75帖リビング階段・家事動線スムーズ



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊橋市東小鷹野4丁目57期2号棟			
所在地	豊橋市東小鷹野			
	愛知県豊橋市東小鷹野4丁目			
価格	2,930万円			
建物面積	100.83㎡	土地面積	実測 181.48㎡	
管理物件番号	t317126			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩15分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年06月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年06月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に2m接面			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	東陵中学校			
備考	法第22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/11/25 次回物件更新日 2024/05/31

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453