

# 豊川市一宮町上新切 新築戸建 2,180万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成しました!・角地・4LDK・LDK15帖



写真 4LDK+3WC



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リナーージュ豊川市一宮町23-1期1号棟			
所在地	豊川市一宮町上新切			
	愛知県豊川市一宮町上新切			
価格	2,180万円			
建物面積	95.63m <sup>2</sup>	土地面積	実測 128.35m <sup>2</sup>	
管理物件番号	t296990			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩21分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2023年10月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	田	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況:角地 東側 幅員8m 公道に18m接面 北側 幅員3.6m 公道に7m接面			
小学校	一宮西部小学校			
中学校	一宮中学校			
備考	法22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/07/07 次回物件更新日 2024/05/12

## 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453