

豊橋市松井町 土地 1,280万円

区画図



現地案内図



写真 敷地面積約45坪、二方向が道路に面した角地で、開放感のある敷



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市松井町字中新切 売地		
所在地	豊橋市松井町		
	愛知県豊橋市松井町中新切		
価格	1,280万円		
坪単価	283,075円	土地面積	公簿 149.48m ²

管理物件番号	t434328		
私道負担面積	142㎡		
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩8分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北西側 幅員4.6m 南西側 幅員4m		
取引形態	一般		
小学校	芦原小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	・私道部分あり(地番:40番1)持分7分の1・法22条区域・居住誘導区域 ・歩いて暮らせるまち区域・確定測量実施(売主負担)・契約不適合責任免責		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/09/14 次回物件更新日 2026/10/02

家デバ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453