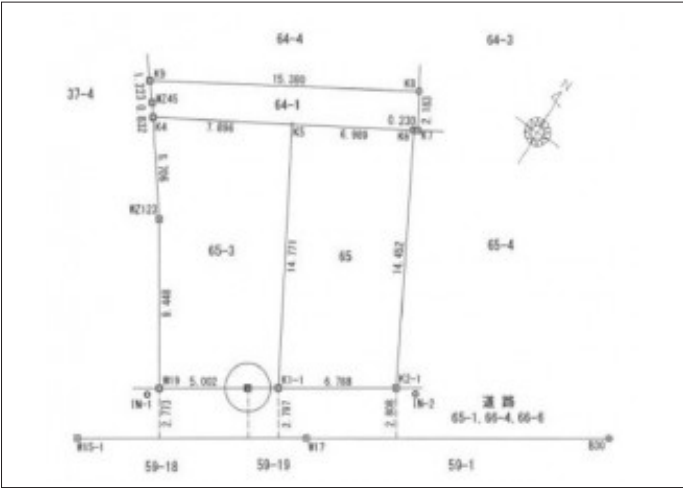


豊川市牛久保町 土地 1,780万円

区画図



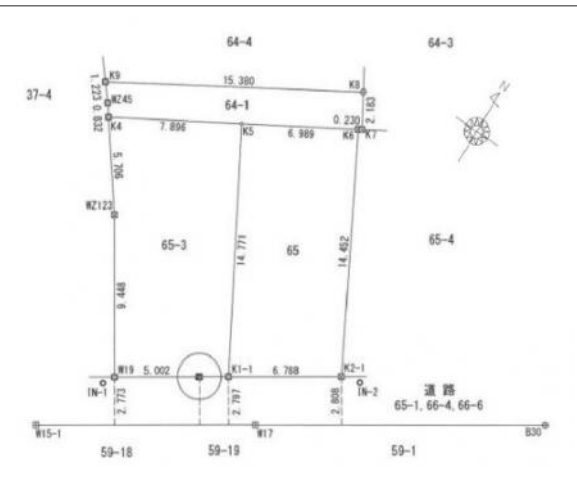
現地案内図



写真 【建築条件なし】牛久保小学校まで徒歩3分!土地面積、72坪超。



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市牛久保町大手 売地		
所在地	豊川市牛久保町		
	愛知県豊川市牛久保町大手		
価格	1,780万円		
坪単価	244,843円	土地面積	実測 240.33㎡

管理物件番号	2609068		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 牛久保駅 徒歩4分 名鉄豊川線 稲荷口駅 徒歩18分 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩25分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業		
建ぺい率	80%		
容積率	400%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南東側 幅員2.8m		
取引形態	仲介		
小学校	牛久保小学校		
中学校	南部中学校		
備考	・準防火地域、牛久保防災まちづくり地区計画 ・地目:64番1(畑)/65番、65番3(宅地)・現況渡し・契約不適合責任免責 ・司法書士は売主指定 ・隣接地(65番4)との境界線が不明瞭なため、間口の長さによってセットバック面積は増減する可能性があります。		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/11 次回物件更新日 2026/10/02

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453