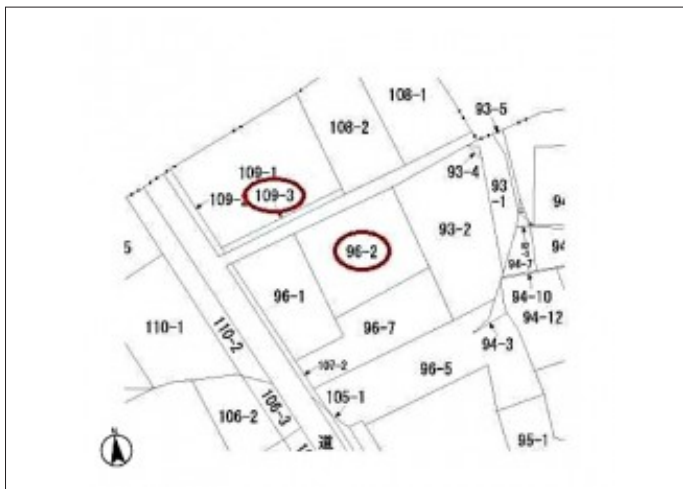


豊川市御津町広石日暮 土地 740万円

区画図



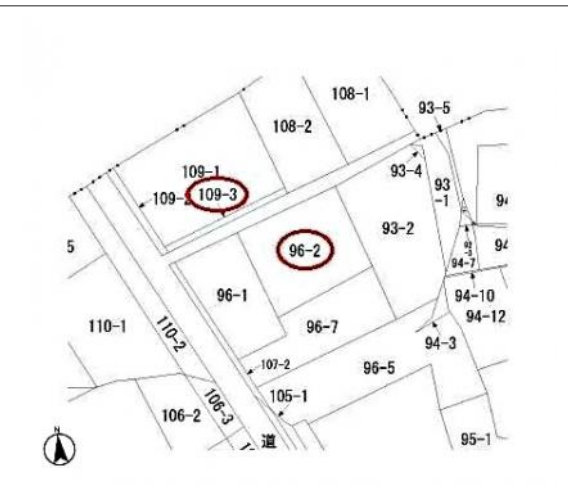
現地案内図



写真 【建築条件なし!】弊社でも建築プランのご提案が可能です。バス



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市御津町広石日暮 売地		
所在地	豊川市御津町広石日暮		
	愛知県豊川市御津町広石日暮		
価格	740万円		
坪単価	123,550円	土地面積	公簿 198.00㎡

管理物件番号	2608184		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車12分 バス停：葵生庵前 徒歩1分 JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩17分 名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩48分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員1.8m 私道に9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	御津北部小学校		
中学校	御津中学校		
備考	法令等制限:農地法第5条の届出要 セットバックが必要(9.8平米) 中電による地益権設定あり(北側20平米) 御津町広石日暮109-3(22.18平米)も不可分一体として売買対象 敷地内に上下水道の引込なし 基準容積率:160%		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/03 次回物件更新日 2026/10/02

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453