

豊川市伊奈町 土地 3,500万円

区画図



現地案内図



写真 【整形地】159坪超。小坂井西小学校まで徒歩2分!建築条件なし。



写真 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市伊奈町縫殿 売地		
所在地	豊川市伊奈町		
	愛知県豊川市伊奈町縫殿		
価格	3,500万円		
坪単価	218,753円	土地面積	公簿 528.92㎡

管理物件番号	2608105		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 西小坂井駅 徒歩6分 名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩12分 JR飯田線 小坂井駅 徒歩20分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 公道に15m接面		
取引形態	仲介		
小学校	小坂井西小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	*分割可		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/08/24 次回物件更新日 2026/10/24

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：<https://www.ie-depa.com/> ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453