

豊橋市牛川町 土地 2,221.60万円

区画図



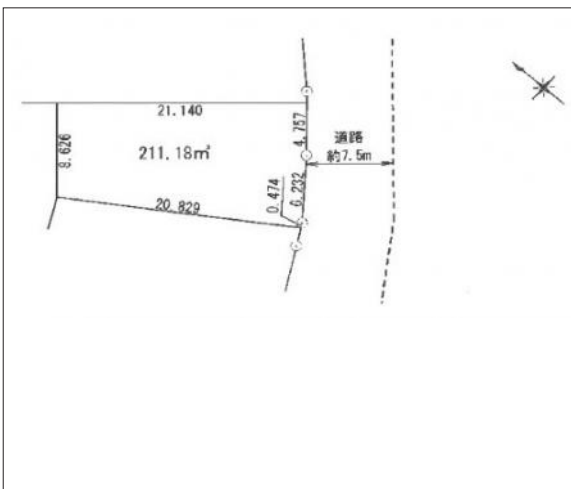
現地案内図



写真 【建築条件なし】63坪超の広々敷地!牛川小学校まで徒歩7分。前



写真 【10-2画地】※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋牛川西部土地区画整理事業28街区 10-2画地		
所在地	豊橋市牛川町		
	愛知県豊橋市牛川町字中郷		
価格	2,221.60万円		
坪単価	347,767円	土地面積	211.18m ²

管理物件番号	2608106		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：牛川中郷 徒歩3分 豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩25分 豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩25分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南東側 幅員7.5m 公道に10.9m接面		
取引形態	仲介		
小学校			
中学校			
備考	・公共下水道の整備予定あり(時期未定)		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/21 次回物件更新日 2026/09/08

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453