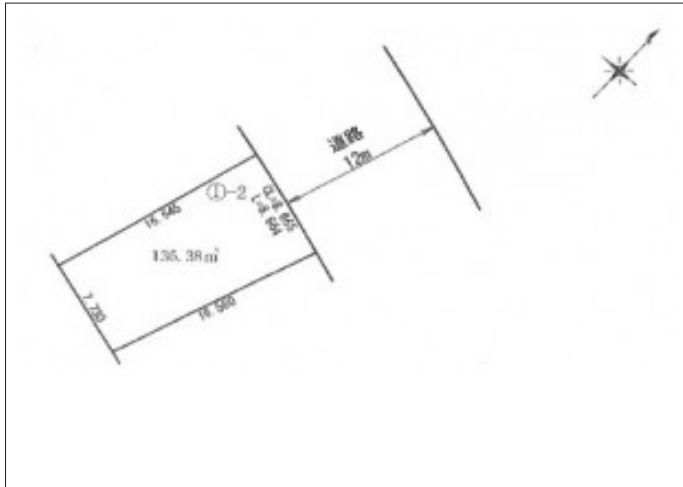


豊橋市牛川町 土地 1,435.90万円

区画図



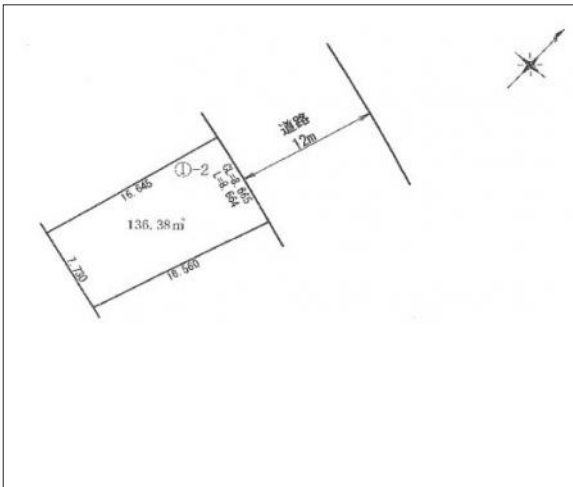
現地案内図



写真 【整形地】建築条件はありません。牛川小学校まで徒歩7分の好立



写真 【1-2画地】※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋牛川西部土地区画整理事業63街区1-2画地		
所在地	豊橋市牛川町		
	愛知県豊橋市牛川町字東側		
価格	1,435.90万円		
坪単価	348,056円	土地面積	136.38㎡

管理物件番号	2608108		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車24分 バス停：金田 徒歩3分 豊橋鉄道運動公園前線 井原駅 徒歩30分 豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩31分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北東側 幅員12m 公道に8.6m接面		
取引形態	仲介		
小学校			
中学校			
備考	・公共下水道の整備予定あり(時期未定)		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/08/21 次回物件更新日 2026/09/08

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453