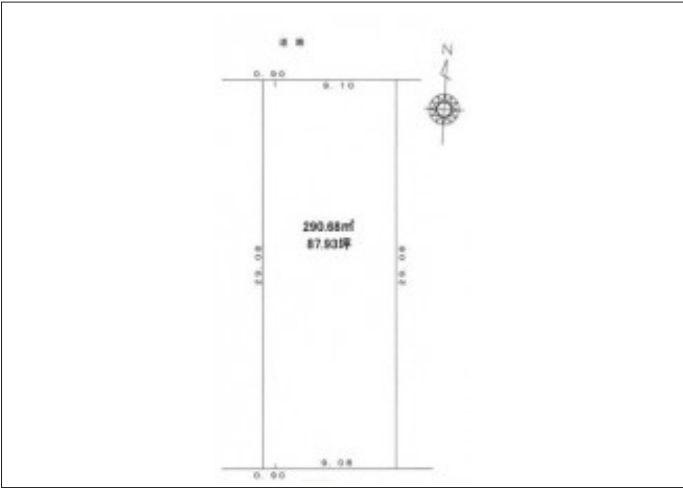


豊橋市西小鷹野 土地 2,374.11万円

区画図



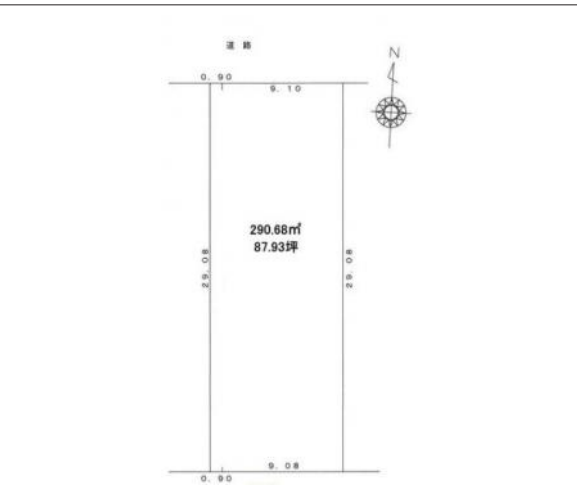
現地案内図



写真 【整形地】鷹丘小学校まで徒歩3分!お子様の通学も安全です。建



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市西小鷹野3丁目 売地		
所在地	豊橋市西小鷹野		
	愛知県豊橋市西小鷹野3丁目		
価格	2,374.11万円		
坪単価	269,998円	土地面積	実測 290.68㎡

管理物件番号	2608070		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：南牛川 徒歩4分 豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩17分 豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩24分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員16m 公道に10m接面		
取引形態	仲介		
小学校	鷹丘小学校		
中学校	東陵中学校		
備考	・6番3:26.15平米、地目:山林・6番4:264.53平米、地目:宅地 宅地前面道路に上下水道・ガスの本管が埋設されていますが、引込はありません。		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/08/20 次回物件更新日 2026/09/05

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453