

田原市田原町 土地 1,307万円

区画図



現地案内図



写真 【角地】南側道路に接し、日当たりの良い敷地です。50坪超の平



写真 【F6号地】



物件概要

物件種目	土地		
物件名	田原市田原町東山口 F6号地		
所在地	田原市田原町 愛知県田原市田原町東山口		
価格	1,307万円		
坪単価	259,859円	土地面積	公簿 166.27㎡

管理物件番号	2608040		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 徒歩21分 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車14分 バス停：権現の森 徒歩2分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 南側 幅員4m 公道に14m接面 南西側 幅員5m 公道に9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	田原中部小学校		
中学校	田原中学校		
備考	・上下水道工事代45万円(水道加入権は別途必要)		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/06 次回物件更新日 2026/08/21

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453