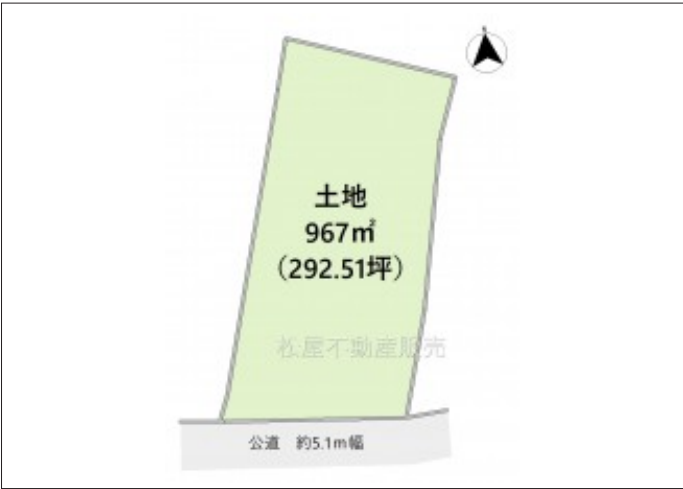


豊橋市西高師町 土地 5,800万円

区画図



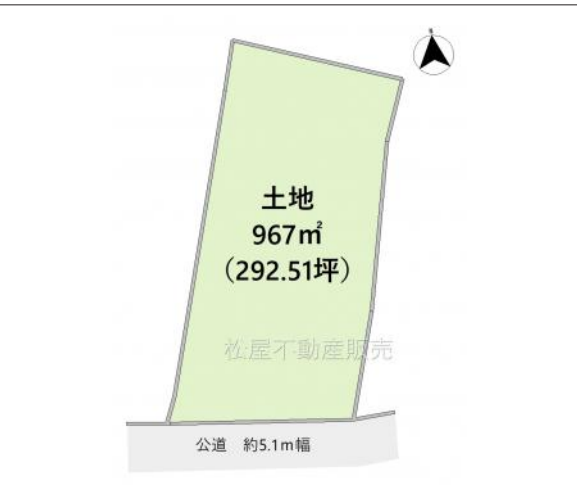
現地案内図



写真 【建築条件なし】お好きなハウスメーカーや工務店で理想の住ま



写真 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市西高師町字小谷 売地		
所在地	豊橋市西高師町		
	愛知県豊橋市西高師町小谷		
価格	5,800万円		
坪単価	198,279円	土地面積	公簿 967.00㎡

管理物件番号	t465397		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車30分 バス停：西高師 徒歩4分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	畑		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 南側 幅員5.1m		
取引形態	専任		
小学校	芦原小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	・地目:畑、山林・法22条区域・居住誘導区域・歩いて暮らせるまち区域 ・農地法届出要(買主負担)・確定測量後引き渡し・高低差あり		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/07/30 次回物件更新日 2026/08/14

家デバ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453